

Information om Skyddsåtgärder för Fasad, fönster och värmeprojekt för Malörtsvägen



I Samarbete med



Detta dokument innehåller information om de skyddsåtgärder som utförs i projektet på fastigheten Malörten 1, Malörtsvägen 8–30 i Trelleborg.

P.S Vi reserverar oss för eventuella tryckfel i detta dokument och förbehåller oss rätten till ändringar.

Inledning

Fastigheten Malörten I med adresserna Malörtsvägen 8–32 uppfördes på tidigt 70-tal i nordöstra Trelleborg, byggnaderna är idag över 50 år gamla.

Med anledning av att det inkommit frågor avseende vilka skyddsåtgärder som utförs i samband med saneringen i projektet hittar ni nedan en kortfattad redogörelse.

Saneringsföretag

Sanering utförs av ett ackrediterat företag med tillstånd av arbetsmiljöverket och utbildad personal. Personal använder personlig skyddsutrustning i enlighet med arbetsmiljöverkets föreskrifter. Företaget följer arbetsmiljöverkets föreskrifter i enlighet med AFS 2023:13.

Skyddsåtgärder

Innan arbete påbörjas avgränsas området och skylt som informerar om att sanering pågår sätts upp.

Sluss för ombyte uppförs i direkt anslutning till arbetsplatsen.

Vattenbegjutning utförs innan påbörjande av arbete.

Marken/ställning under platsen där sanering utförs täcks med duk.

Vid arbetsplatsen tätas fönster, ventiler och övriga öppningar med tejp.

Maskiner förses med punktsug och dammsugare utrustat med HEPA filter avsett för arbetena används.

Avfall paketeras i slutna säckar som placeras i låst container.

Skivor demonteras så hela som möjligt och paketeras i slutna förpackningar som placeras i låst container.

Vid avslutad sanering finsaneras området. Exponerade ytor dammsugs, torkas av och eventuellt spill på marken läggs i slutna förpackningar. Markduk rullas ihop och läggs i sluten förpackning. Förpackningar placeras i låst container.

Fasadrenovering

I samband med saneringen utför TrelleborgsHem underhåll av tegelfasaderna där befintligt murbruk fräses ur fogarna och ersätts med nytt murbruk. Detta arbete kan generera en del damm. Dammsugare används för att minimera uppkomsten av damm.

TrelleborgsHem vill uppmärksamma att detta damm inte innehåller asbest.

TrelleborgsHem uppmanar er att under arbetstid 07.00-17.00 hålla era fönster stängda för att minimera mängden damm som kan komma in i er lägenhet.

TrelleborgsHem och entreprenören är i kontinuerlig dialog med Trelleborgs miljöavdelning som bevakar och återkommande besöker arbetsplatsen.

För ytterligare information hänvisar TrelleborgsHem till arbetsmiljöverkets hemsida, Trelleborgs miljöavdelning eller till projektledare enligt nedan.

Vi önskar er en glad sommar!

Anton Inghardt

Byggprojektledare

Anton.inghardt@trelleborgshem.se

